

AVISO A LOS TENEDORES

CIBANCO, S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, EN SU CARGO DE FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO IRREVOCABLE NÚMERO CIB/2513, EMISOR DE LOS CERTIFICADOS BURSÁTILES DE LO DENOMINADOS DE CAPITAL DE DESARROLLO IDENTIFICADOS CON CLAVE DE PIZARRA CSMRTCK 17, HACE DEL CONOCIMIENTO DEL PÚBLICO INVERSIONISTA QUE EL DÍA JUEVES 13 DE MARZO DE 2019 REALIZARÁ UNA DISTRIBUCIÓN CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LA CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA DEL CONTRATO DE FIDEICOMISO, CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS:

i. Fecha de Aviso de Distribución	5 de marzo de 2019
ii. Fecha Ex Derecho	11 de marzo de 2019
iii. Fecha Registro	12 de marzo de 2019
iv. Fecha de Distribución	13 de marzo de 2019
v. Monto total de distribuciones y pagos	\$131,422,300.00 pesos M.N.
vi. Número de certificados bursátiles	50,666,486
vii. Monto de distribución por certificado bursátil	\$2.593870433406410000 pesos M.N.

Informamos el desglose de los recursos totales de la distribución

1. Distribución de Efectivo Disponible de las inversiones en Pesos:	\$32,329,574.79 pesos M.N.
a. Principal	\$0.00 pesos M.N.
b. Intereses nominales	\$32,329,574.79 pesos M.N.
2. Distribución de Efectivo Disponible de las Inversiones en Dólares	\$99,092,725.21 pesos M.N.
a. Principal	\$0.00 pesos M.N.
b. Intereses nominales	\$99,073,445.07 pesos M.N.
c. Ganancia Cambiaria	\$19,280.14 pesos M.N.

Para efectos de la Distribución de Efectivo Disponible de las Inversiones en Dólares, se convirtieron USD\$5,127,696.00 a Pesos al tipo de cambio de \$19.3250 Pesos por Dólares que el Fiduciario obtuvo el 4 de marzo de 2019 para realizar la distribución respectiva.

Los intermediarios financieros que mantengan en custodia los Certificados Bursátiles efectuarán las retenciones que correspondan y emitirán las constancias a los tenedores que reciban ingresos



del Fideicomiso atendiendo al tipo de ingreso distribuido, de conformidad con la legislación fiscal aplicable.

A su vez, el detalle de la distribución por certificado es el siguiente:

Concepto	Monto	Monto por certificado
Distribución por reembolso de aportaciones	\$0.00	-
Distribución de intereses por financiamiento	\$131,422,300.00	2.59387043340641000
TOTAL	\$131,422,300.00	2.59387043340641000

El monto de los intereses reales sobre los intereses pagados en esta distribución es el siguiente:

Intereses reales: \$0.00
Intereses reales por 0.00
certificado:

CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple, como Fiduciario del Fideicomiso CIB/2513



Lic. Patricia Flores Milchorena
Delegado Fiduciario



Lic. Mara Patricia Sandoval Silva
Delegado Fiduciario