

Ciudad de México, a 14 de mayo de 2019

S.D. Indeval Institución para el Depósito de Valores, S.A. de C.V.
Paseo de la Reforma No. 255, piso 3
Col. Cuauhtémoc
C.P. 06500
Ciudad de México
At'n: Luis Enrique Flores / Monica Selene Montoya

14 MAY 2019

Re: Distribución NCOF001-12 del 22 de mayo de 2019

Estimados Señores:

Hacemos referencia a los certificados bursátiles fiduciarios con clave de pizarra "NCOF001-12" (los "Certificados Bursátiles"), emitidos por BANCO NACIONAL DE MÉXICO, S.A., INTEGRANTE DEL GRUPO FINANCIERO BANAMEX, DIVISION FIDUCIARIA (el "Emisor") en su calidad de fiduciario del Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Administración No. 17145-8, de fecha 12 de junio de 2012 (el "Contrato de Fideicomiso") celebrado entre el Emisor, como fiduciario; HSBC MÉXICO, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO HSBC, DIVISION FIDUCIARIA, única y exclusivamente en su carácter de Fiduciario del FIDEICOMISO IRREVOCABLE DE ADMINISTRACION F/306797, en su carácter de Fideicomitente; THE BANK OF NEW YORK MELLON, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, en su carácter de Representante Común; y NAVIX DE MÉXICO, S.A. DE C.V. SOFOM, E.N.R., como Administrador.

Los términos en mayúscula inicial contenidos y no definidos en la presente, tendrán los mismos significados que se les asignó en el Contrato de Fideicomiso.

El 22 de mayo de 2019, el Fideicomiso realizará una Distribución (la "Distribución") conforme a lo establecido en la Cláusula Décima Tercera del Fideicomiso. La Distribución tendrá las siguientes características:

1.	Monto Bruto de la Distribución total:	\$ 1,333,751.04 M.N.
2.	Monto Bruto por Certificado Bursátil a realizarse:	\$ 0.3066094345 M.N.
3.	Valor nominal por Certificado al 22 de mayo de 2019:	5.762302
4.	Concepto de los ingresos que la constituyen:	Distribución de intereses por inversiones e Intereses por Financiamiento
5.	Fecha de Aviso de Distribución:	14 de mayo de 2019
6.	Fecha de Distribución:	22 de mayo de 2019 * Corte
7.	Monto de la Distribución a ser pagado en concepto de amortización:	0.00
8.	Monto de la Distribución a ser pagado en concepto de intereses por Inversiones:	\$ 0.0038735425 M.N. por Título Total de \$ 16,849.91 M.N.
9.	Monto de la Distribución a ser pagado en concepto de intereses por Financiamiento:	\$ 0.000000 M.N. por Título Total de \$ 0.00 M.N.
10.	Monto de la Distribución a ser pagado en concepto de Reembolso de Capital:	\$ 0.3027358920 M.N. por Título Total de \$1,316,901.13 M.N.

Las cifras anteriores podrán utilizarse por los intermediarios financieros que mantengan la custodia de los Certificados Bursátiles para el cálculo de las retenciones de impuesto sobre la renta, que en su caso corresponda.

Atentamente,

Emisor

Banco Nacional de México, S.A., integrante del Grupo Financiero Banamex, División Fiduciaria



Juan Carlos Montero López / Ricardo García Dorantez
Administrador Fiduciario