

Ciudad de México a 30 de marzo de 2021.

S.D. Indeval Institución para el Depósito de Valores, S.A. de C.V.
Paseo de la Reforma 255, Piso 3
Col. Cuauhtémoc, Del. Cuauhtémoc
C.P. 06500 Ciudad de México
Atención: Lic. Luis Enrique Flores Torres /
Lic. Mónica Selene Montoya León

Bolsa Mexicana de Valores, S.A.B. de C.V.
Paseo de la Reforma 255
Col. Cuauhtémoc, Del. Cuauhtémoc
C.P. 06500 Ciudad de México
Atención: Lic. Juan Manuel Olivo Tirado

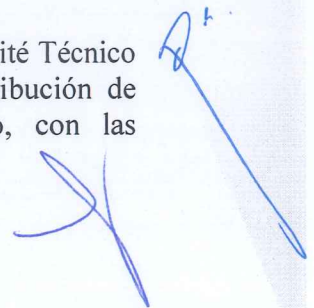
Comisión Nacional Bancaria y de Valores
Av. Insurgentes Sur No. 1971
Torre Sur, Piso 8, Col. Guadalupe Inn
C.P. 01020, Ciudad de México
Atención: Lic. Jorge Armando Sánchez Pasaye.

Ref: Distribución de Efectivo de "FIBRA HD"

Hacemos referencia a los certificados bursátiles fiduciarios inmobiliarios con clave de pizarra "FIBRAHD 15" (los "Certificados Bursátiles") emitidos por Banco Actinver, S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Actinver, División Fiduciaria (el "Fiduciario") en su carácter de fiduciario del Fideicomiso Irrevocable número F/1523 de fecha 17 de diciembre de 2014 (el "Fideicomiso") celebrado entre el Fiduciario, en tal carácter, y Actinver Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Grupo Financiero Actinver, División Fiduciaria, actuando única y exclusivamente con el carácter de Fiduciario del Fideicomiso identificado con el número F/1871, como fideicomitente (la "Fideicomitente"), con la comparecencia de CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple, como representante común de los tenedores (el "Representante Común").

Los términos utilizados con mayúscula inicial pero no expresamente definidos en la presente tendrán los significados que se les atribuyen en el Fideicomiso.

Al respecto hacemos de su conocimiento que, conforme a la resolución del Comité Técnico del Fideicomiso adoptada el **25 de marzo de 2021**, se realizará una Distribución de Efectivo conforme a la Cláusula Séptima del Contrato de Fideicomiso, con las características que se describen a continuación:



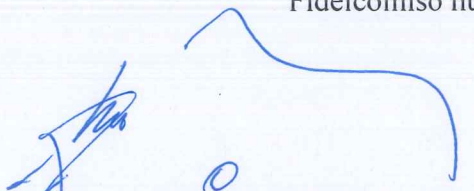
Actinver

Distribución de Resultado Fiscal	3,791,104.81
Reembolso de capital en Efectivo	5,448,836.01
Reembolso de capital en CBFIs	3,397,075.20
Total Distribución	12,637,016.02
Proporción por CBFi Distribución en efectivo vía Resultado Fiscal	0.008903409572938710
Proporción por CBFi Distribución en efectivo vía Reembolso de Capital	0.012796591264066700
Proporción por CBFi Distribución en CBFIs vía Reembolso de Capital	0.007978031041476980
Total Distribución por CBFi	0.029678031878482400
Total de CBFi's en circulación	425,803,708
Fecha ex-derecho	07 de abril de 2021
Fecha registro	08 de abril de 2021
Fecha de pago	09 de abril de 2021


Con la finalidad de dar cumplimiento a lo anterior, el monto total a distribuirse en CBFIs será de 707,724 CBFIs a un precio de \$4.80 (Cuatro pesos 80/100) equivalente a \$3,397,075.20 (Tres millones trescientos noventa y siete mil setenta y cinco pesos 20/100 M.N.), lo cual equivale a 0.001662089800307700 nuevos CBFIs por cada CBFi en circulación. Dichos CBFIs actualmente se encuentran en tesorería y se pondrán en circulación. Se deberá redondear al número entero inmediato anterior en el supuesto de que el resultado sea una fracción.

Atentamente,

Banco Actinver, S.A., Institución de Banca Múltiple,
Grupo Financiero Actinver, actuando única y exclusivamente como Fiduciario del
Fideicomiso número 1523. "FIBRAHD 15"



Oscar Mejía Reyes
Delegado Fiduciario



Nydia Fabiola Bran Sosa
Delegado Fiduciario