

03 de marzo de 2020

**S.D. INDEVAL, S.A. DE C.V.
INSTITUCIÓN PARA EL DEPÓSITO
DE VALORES**

Paseo de la Reforma No. 255, 3er. Piso
Colonia Cuauhtémoc
06500 CDMX
At'n: Lic. Iñigo Ruiz
Subdirector Jurídico.

**COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y
DE VALORES**

Av. Insurgentes Sur, no.1971
Torre sur 10° Piso
Colonia Guadalupe Inn
At'n: Lic. Iñigo Ruiz
Director General de Emisoras

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

Paseo de la Reforma No. 255
Colonia Cuauhtémoc, C.P. 06500, CDMX
At'n: Lic. José Manuel Allende Zubiri
Director General de Emisoras

Asunto: Aviso para pago de distribución / Certificados
Bursátiles Fiduciarios Inmobiliarios del Fideicomiso con clave de
pizarra "FIBRAMQ 12"

Eduardo Cavazos González y Norma Serrano Ruiz, en nuestro carácter de delegados fiduciarios de CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple, en su carácter de fiduciario del Fideicomiso Irrevocable número F/1622 conocido como FIBRA Macquarie México (BMV: FIBRAMQ 12), por medio de la presente hace del conocimiento al público inversionista que FIBRA Macquarie México efectuará una distribución correspondiente al periodo del 1° de octubre al 31 de diciembre de 2019 mediante un pago en efectivo el próximo miércoles 11 de marzo de 2020.

Por resultado fiscal de dicho periodo se distribuirá un pago con un factor de MX\$0.33889317886 (cero punto tres tres ocho ocho nueve tres uno siete ocho ocho seis, Moneda Nacional) por Certificado Bursátil Fiduciario Inmobiliario ("CBFI"), por 765,026,768 (setecientos sesenta y cinco millones veintiséis mil setecientos sesenta y ocho) CBFIs en circulación, dando un importe en Moneda Nacional de \$259,262,353.32 (doscientos cincuenta y nueve millones doscientos sesenta y dos mil trescientos cincuenta y tres pesos 32/100, Moneda Nacional).

Como reembolso de capital, se distribuirá un pago con un factor de MX\$0.11610682114 (cero punto uno seis uno cero seis ocho dos uno uno cuatro, Moneda Nacional) por Certificado Bursátil Fiduciario Inmobiliario ("CBFI"), por 765,026,768 (setecientos sesenta y cinco millones veintiséis mil setecientos sesenta y ocho) CBFIs en circulación, dando un importe en Moneda Nacional de \$88,824,826.12 (ochenta y ocho millones ochocientos veinticuatro mil ochocientos veintiséis pesos 12/100, Moneda Nacional). Debido a la actual posición fiscal de FIBRA Macquarie México, esta distribución no debe ser considerada una distribución de resultado fiscal sino que deberá ser considerada un reembolso de capital, de conformidad con lo establecido en el párrafo sexto, de la fracción IX, del artículo 188 de la Ley del Impuesto sobre la Renta. Dichos reembolsos de capital no debieran estar sujetos a retención.