

Ciudad de México, 22 de abril de 2019.

S.D. Indeval Institución para el Depósito de Valores, S.A. de C.V.
Paseo de la Reforma 255, Piso 3
Col. Cuauhtémoc, Del. Cuauhtémoc
C.P. 06500 Ciudad de México
Atención: Lic. Mónica S. Montoya León.

Bolsa Mexicana de Valores, S.A.B. de C.V.
Paseo de la Reforma 255
Col. Cuauhtémoc, Del. Cuauhtémoc
C.P. 06500 Ciudad de México
Atención: Lic. Juan Manuel Olivo Tirado.

Comisión Nacional Bancaria y de Valores
Av. Insurgentes Sur No. 1971
Torre Sur, Piso 8, Col. Guadalupe Inn
C.P. 01020, Ciudad de México
Atención: Lic. Jorge Armando Sánchez Pasaye.

Estimados,

"AVISO DE DISTRIBUCION A LOS TENEDORES DE FIBRA PROLOGIS".

Banco Actinver, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Actinver, División Fiduciaria, en su carácter de fiduciario de los CBFIs identificados con clave de pizarra "FIBRAPL 14" por medio de la presente hace del conocimiento al público inversionista que FIBRAPL14 efectuará la Distribución en efectivo correspondiente al periodo comprendido del **1º de enero al 31 de marzo de 2019 mediante un pago en efectivo el cual se efectuará el próximo martes 30 de abril de 2019**, considerando un factor de **0.58538848503** cero punto cinco ocho cinco cinco cuatro ocho cinco tres (Moneda Nacional) por CBFI, por 644,673,822 (seiscientos cuarenta y cuatro millones seiscientos setenta y tres mil ochocientos veintidós Certificados) CBFIs en circulación, dando un importe en Moneda Nacional de **\$377,384,632.00** (Trescientos setenta y siete millones trescientos ochenta y cuatro mil seiscientos treinta y dos pesos 00/100 M.N.).

Cabe mencionar que la presente distribución se hace de conformidad con lo establecido en el artículo 187 fracción VI de la Ley del Impuesto sobre la Renta, del resultado fiscal determinado por el ejercicio fiscal del 2018. No omitimos destacar que los CBFIs son No Amortizables, Sin Expresión de Valor Nominal.

A continuación, se detallan las fechas relevantes a considerar para esta distribución:

- Fecha ex-derecho: 26 de abril de 2019.
- Fecha de registro: 29 de abril de 2019.
- Fecha de pago: 30 de abril de 2019.

Se incluye para pronta referencia, un resumen que detalla la distribución por CBFI:

Concepto	Importe total a Distribuir en MXN	No. de Certificados	Importe en MXP a Distribuir por Certificado Bursátil Fiduciario
----------	-----------------------------------	---------------------	---

Resultado Fiscal **\$377,384,632.00** 644,673,822 **0.58538848503**

Distribución **\$359,517,252.00** 644,673,822 **0.58538848503**
 Total

Asimismo, se les informa que el Valor Teórico de los CBFIs identificados con clave de pizarra FIBRAPL 14 corresponde a **47.2716743879202** (cuarenta y siete punto dos siete uno seis siete cuatro tres ocho siete nueve dos cero dos Moneda Nacional) por CBFi.

A continuación, se detalla el cálculo de dicho Valor Teórico, con base en la información financiera del Fideicomiso FIBRA PROLOGIS al cierre del **primer trimestre del 2019**.


	Concepto	Importe
(+)	CBFIs emitidos (neto de gastos de emisión)	MXP\$13,952,327,000
(+)	CBFI's emitidos	
(+)	Utilidades Retenidas	MXP\$7,524,308,000
(+)	Utilidades YTD 2018	MXP\$685,738,000
(-)	Dividendos	MXP\$384,499,000
(-)	Distribuciones pagadas YTD 2018	
(+)	Efectos de conversión de moneda funcional	MXP\$8,715,964,000
(+)	Reserva de cobertura	(MXP\$19,027,000)
(=)	Total de Capital Contable	MXP\$30,474,811,000
(/)	No. de CBFIs en circulación	644,673,822
(=)	Valor Teórico	MXP\$47.2716743879202

Atentamente,

Banco Actinver, S.A., Institución de Banca Múltiple,
 Grupo Financiero Actinver, actuando única y exclusivamente como fiduciario del Fideicomiso número F/1721.
 "FIBRAPL 14"



 Karla Ivette Ruiz Barreto
 Delegado Fiduciario



 Victor Manuel Pérez Lima
 Delegado Fiduciario

